

Zapytanie nr 4 z dnia 1 lutego 2019 roku

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą:

**WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

**„BUDOWA NOWEJ PRZEMYSŁOWEJ NA ODCINKU
OD WĘZŁA „TRZEPOWO” W PŁOCKU
DO SKRZYŻOWANIA Z DROGĄ POWIATOWĄ 5205W
WRAZ Z UZBROJENIEM TERENÓW INWESTYCYJNYCH
NA TERENIE OSIEDLA „TRZEPOWO” W PŁOCKU
Znak sprawy: WZP.271.1.122.2018/AS**

Szanowni Państwo,

Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Dotyczy zapisów Waloryzacja: (par. 11.4 umowy) - Mając na uwadze iż w przypadku obecnie realizowanych przetargów w Polsce w zakresie infrastruktury drogowej, z uwagi na dynamicznie zmieniające się ceny materiałów oraz rzeczywistych kosztów pracy, zdarzały się sytuację gdy Wykonawcy odstępowali od umów z powodu ponoszenia wysokich strat co wpływało na wydłużenie i utrudnienie realizacji inwestycji. Wnosimy o wprowadzenie możliwości waloryzacji wynagrodzenia o wskaźniki inflacyjne, co stanowić będzie również zabezpieczenia Zamawiającego przed nieoczekiwanym przerwaniem robót w w/w sytuacjach.
2. Wnosimy o doprecyzowanie zapisów umownych tak aby termin realizacji był określony ilością miesięcy lub prosimy o wyjaśnienie iż w przypadku przesunięcia się terminu rozstrzygnięcia przetargu, termin wskazany w umowie zostanie przesunięty stosowny czas wynikający z takiego przesunięcia.
3. Wnosimy o zmianę zapisów umownych poprzez dostosowanie par. 13.9 umowy do art. 143a.2 UPZP tj wstrzymanie może dotyczyć jedynie części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
4. Wnosimy o zmianę zapisów umownych par. 13.13 umowy poprzez usunięcie słowa „przedostatniej”. Brak takiej zmiany oznacza iż Wykonawca jest zobowiązany udokumentować zapłaty wynagrodzenia należnego przy przedostatniej fakturę, co z kolei wiąże się z dodatkowym kosztem finansowym Wykonawcy, który musi zostać uwzględniony w ofercie i wpłynie na wzrost jej wartości.
5. Wnosimy o zmianę zapisów umownych par. 13.13 umowy poprzez usunięcie w całości następującego postanowienia: „W odniesieniu do wynagrodzenia podwykonawców ujętego w wystawionych przez

nich i przyjętych przez Wykonawcę fakturach za roboty wykonane w przedostatnim i ostatnim okresie rozliczeniowym, Wykonawca mocą niniejszej Umowy upoważnia Zamawiającego do przekazania należnego im wynagrodzenia, bezpośrednio na rzecz podwykonawców, którzy wykonywali roboty objęte powyższymi fakturami bezpośrednio na ich konto, z pominięciem konta Wykonawcy i jednocześnie upoważnia podwykonawców do jego przyjęcia (przekaz), w kwocie uwzględniającej dokonane przez Wykonawcę – zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego umową z podwykonawcą – usprawiedliwione w ocenie Zamawiającego potrącenia, podanej w oświadczeniu Wykonawcy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o każdej dokonanej na podstawie niniejszego ustępu bezpośredniej zapłacie na rzecz podwykonawcy. (Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do Umowy).” Zwracamy uwagę w/w zapis powoduje, iż Wykonawca traci podstawowe narzędzie kontroli nad PW gdyż nie ma możliwości m.in. dokonywania potrąceń z takiego wynagrodzenia jak i zatrzymywania kwot na zabezpieczenie.

6. Wnosimy o zmianę zapisów umownych par. 15.7 umowy poprzez określenie maksymalnego okresu na zakończenie odbioru częściowego lub końcowego – 10 dni od rozpoczęcia odbioru.
7. Wnosimy potwierdzenie iż rozliczenia miesięczne będą dokonywane zgodnie z rzeczywistymi przerobami w danym miesiącu.
8. Wnosimy o wprowadzenie do umowy postanowień dających Wykonawcy prawo do wstrzymania prac w przypadku zaległości płatniczych Zamawiającego dłuższych niż 14 dni od daty wymagalności dane faktury oraz prawo do odstąpienia w przypadku zaległości dłuższych niż 30 dni.
9. Wnosimy o zmianę zapisów umownych par. 15.7 umowy poprzez określenie maksymalnego okresu na zakończenie odbioru częściowego lub końcowego – 10 dni od rozpoczęcia odbioru.
10. Wnosimy o zmianę zapisów umownych par. 15.15 umowy poprzez zmianę z 7% na 5%.
11. Wnosimy o zmianę zapisów umownych par. 15.18 umowy poprzez zmianę z 10% na 5%.
12. Wnosimy o zmianę zapisów umownych par. 15.22 umowy poprzez zmianę z 10.000 PLN na 1.000 PLN.
13. Wnosimy o zmianę limitu kar umownych z 30% do 10%.
14. Wnosimy o doprecyzowanie zapisów umownych, iż wszelkie błędy dokumentacja projektowej których nie można było stwierdzić pomimo dochowania należytej staranności wymaganej od profesjonalnego Wykonawcy, będą naprawiane na koszt Zamawiającego a czas realizacji zostanie wydłużony stosownie do okresu w którym nie można było prowadzić prac z związku z takimi wadami.
15. Wnosimy o doprecyzowanie zapisów umownych tak aby w przypadku opóźnień w realizacji zamówienia spowodowanych przez gestorów sieci, Wykonawca był uprawniony do przesunięcia terminu

realizacji zamówienia o czas wynikający z takiego przesunięcia oraz do zwrotu wszelkich racjonalnych i udokumentowanych kosztów z tego wynikających.

16. Wnosimy o doprecyzowanie zapisów umownych tak aby odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy była ograniczona do 100% wartości kontraktu.
17. Dotyczy Par. 12.2 umowy – Wnosimy o doprecyzowanie zapisów umownych tak aby Zamawiający miał obowiązek poinformowania Wykonawcy o rezygnacji/zaniechaniu na min. 30 dni przed terminem rozpoczęcia danych robót oraz aby Zamawiający ponosił koszty wszelkich zamówień które konieczne były do dokonania przez terminem poinformowania o zaniechaniu a dotyczyły tego zakresu.
18. Dotyczy Par. 17.2.7 umowy – Wnosimy o zmianę zapisów umownych tak aby prawo do odstąpienia Zamawiającemu przysługiwało dopiero w przypadku opóźnienia Wykonawcy względem harmonogramu dłuższego niż 30 dni.
19. Wnosimy o zmianę zapisów umownych tak aby w przypadku zdarzeń wskazanych w par. 22.2.2 za które nie odpowiada Wykonawca, wykonawca będzie miał prawo do roszczenia o koszt wynikający z takiej zmiany.